



# NUEVA UCHUMAYO

El proyecto urbano que marcará el nuevo  
crecimiento de Uchumayo.

Saber más



[www.reallygreatsite.com](http://www.reallygreatsite.com)

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden estar sujetas a variaciones sin previo aviso.

Este proyecto se desarrolla gracias al Programa de Vivienda Social WasiYa, impulsando el acceso a vivienda formal y oportunidades reales para más peruanos.

[www.wasiya.com.pe](http://www.wasiya.com.pe)

976 373 555



# TU FUTURO COMIENZA AQUÍ

Una decisión oportuna  
que construye futuro

[www.wasiya.com.pe](http://www.wasiya.com.pe)

976 373 555

# LA NUEVA UCHUMAYO UN NUEVO ESPACIO URBANO PENSADO PARA TI.



## Una comunidad planificada

Más de **500** unidades destinadas para vivienda.

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden estar sujetas a variaciones sin previo aviso.



[www.wasiya.com.pe](http://www.wasiya.com.pe)

976 373 555

# TRANSFORMACIÓN

Transformamos **vidas** a través de un enfoque innovador en **vivienda social**.



**Con el programa de vivienda WasiYa proporcionamos acceso a hogares dignos y accesibles.**



# TODO EL EQUIPAMIENTO URBANO INCLUIDO

## REDES DE AGUA

Red de agua potable proyectada con tuberías de PVC de alta presión, válvulas de control, cajas de registro y conexiones domiciliarias, diseñada conforme a normativa técnica vigente.



## ENERGÍA ELÉCTRICA

Sistema de energía eléctrica proyectado con subestaciones de distribución, redes de media y baja tensión, postes, transformadores y acometidas domiciliarias, conforme a normativa técnica vigente.



## VÍAS ASLFATADAS

Vías urbanas proyectadas con calzada asfaltada, base y subbase granular, veredas, sardineles y señalización vial, conforme a los estándares técnicos municipales vigentes.



El proyecto contempla la entrega de servicios urbanos completos: agua potable, desagüe, energía eléctrica con subestaciones, vías asfaltadas y señalización, garantizando una urbanización planificada, funcional y con alta proyección de valorización.

**ENTREGAS : 3ER AÑO**



# INFRAESTRUCTURA QUE GENERA VALOR



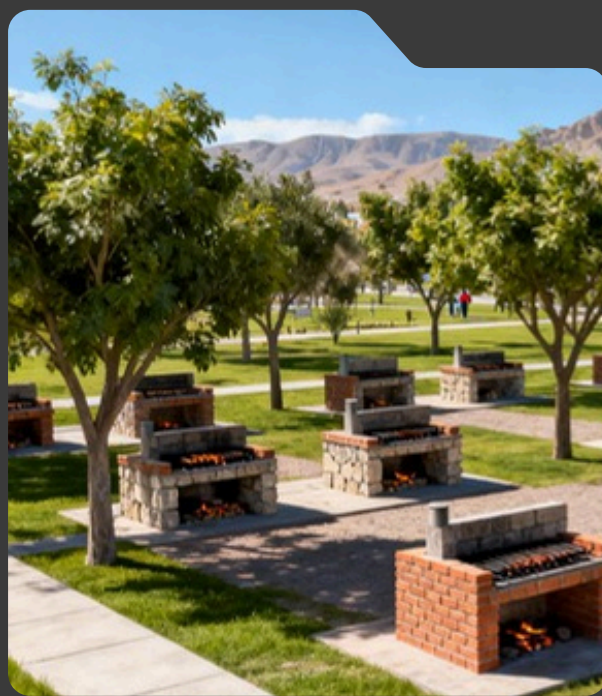
## Zonas recreativas

Creada para vivir momentos que tu familia recordará siempre



## Pórtico de entrada

Un ingreso que marca la diferencia y potencia el valor de tu inversión



## Zona de parrillas

Para las familias beneficiadas



## Vías con señáleticas

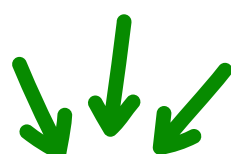
Calles asfaltadas con señalización completa para una movilidad segura



## Comunidad Planificada

Calles amplias y organizadas

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones durante el desarrollo del proyecto



www.wasiya.com.pe

976 373 555

# CERCA, ACCESIBLE Y CON PROYECCION REAL

A tan solo

## 20 MINUTOS

de la Plaza de Armas





# TU MOMENTO ES AHORA ADQUIERE TU LOTE FORMAL CON CONDICIONES ÚNICAS

## FINANCIAMIENTO

### INICIAL

**S/ 2,800**

DE S/ 2,800 - S/ 8,900

- Para lotes de 100 m<sup>2</sup> a 200 m<sup>2</sup>

### PLAZOS

**5 AÑOS**

DE 3 AÑOS HASTA 5 AÑOS

- Con cuotas mensuales desde **S/570** Sin intereses



# Construyendo futuro para las familias del Perú



Este proyecto se desarrolla gracias al Programa de Vivienda Social **WasiYa**, impulsando el acceso a vivienda formal y oportunidades reales para más peruanos.



**AVANZA LA FORMALIDAD**

**de 500 familias accederían a subsidio social con Wasi Ya**

Programa busca consolidarse como modelo nacional para el acceso a vivienda formal.



# SOLICITA INFORMACIÓN



## CENTRAL TELEFÓNICA

01 741 0874. Admite Whatsapp  
976 373 555. Admite Whatsapp  
922 485 446. Admite Whatsapp



## CENTRO DE ATENCIÓN - OFICINA

PAMPITA ZEVALLOS 219 - YANAHURA Sede Arequipa



## WEB

[Wasiya.com.pe](http://Wasiya.com.pe)

## Correo

[orientación@Wasiya.com.pe](mailto:orientación@Wasiya.com.pe)

El programa social que orienta y acompaña a las familias peruanas en su camino hacia un espacio formal y seguro donde construir su vivienda.

